

Delarka

Pressmeddelande 29 augusti 2018

Delarka Holding AB (publ) delårsrapport januari – juni 2018

Hysesintäkter för perioden uppgick till 46 102 tkr (45 335).

Driftnetto för perioden uppgick till 38 534 tkr (41 108).

Förvaltningsresultatet för perioden uppgick till 28 371 tkr (30 734).

Resultat före skatt 68 371 tkr (-44 266).*

Resultat per aktie 11,4 kr (-6,5).*

Koncernen hade per 2018-06-30 likvida medel om 28 612 tkr.

Marknadsvärde på förvaltningsfastigheterna uppgår per 2018-06-30 till 1 220 000 tkr. Vid andra kvartalet 2018 har bolagets ledning bedömt att det verkliga värdet har ökat jämfört mot fjärde kvartalet 2017 med 40 000 tkr.

Koncernens eget kapital per 2018-06-30 om 449 948 tkr ger en soliditet på 35,9 %.

**Under perioden januari - juni 2018 hade koncernen en realiserad värdeförändring på fastigheterna om 40 000 tkr (-75 000).*

För ytterligare information, vänlig kontakta:

Ingeborg Magnusson, IR-kontakt

Delarka Holding AB (publ)

Tel: +46 (0)8 402 51 05

Ingeborg.magnusson@paretosec.se

Joachim Carlsson, Business Manager

Delarka Holding AB (publ)

Tel: +46 (0)8 402 53 92

Joachim.carlsson@paretosec.com

Delarka i korthet

Delarka Holding AB (publ) är ett svenskt holdingbolag som genom sitt dotterbolag, Delarka Fastighet AB, äger fastigheten Solna Polisen 2, PostNords huvudkontor i Stockholm. Byggnaden färdigställdes i november 2003 och består av cirka 39 000 m2 kontorsyta och cirka 14 000 m2 parkeringsyta med ungefär 450 parkeringsplatser. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB och Wildeco är Certified Adviser till bolaget. Bolagets aktier handlas på NASDAQ First North sedan den 17 december 2013. Mer information om Delarka, besök www.delarka.se. Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Delarka Holding AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, enligt till kontaktpersons till höger försorg, för offentliggörande den 29 augusti 2018.